

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN QUẢNG XƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **202** /UBND-KTHT

Quảng Xương, ngày **20** tháng **02** năm 2019

V/v đề xuất danh mục các dự án chuyển đổi mô hình, quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư có sử dụng đất.

Kính gửi: Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Thanh Hóa

Thực hiện Văn bản số: 1700/UBND-KTTC ngày 13/02/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc danh mục các dự án chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác các chợ trên địa bàn tỉnh năm 2019.

Theo Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013; Nghị định số 30/2015/NĐ-CP ngày 17/03/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư;

Quyết định số 08/2018/QĐ-UBND ngày 19/03/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành quy định về quy trình chuyển đổi kinh doanh khai thác chợ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 321/QĐ-UBND ngày 31/01/2019 của UBND huyện Quảng Xương phê duyệt Kế hoạch chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ trên địa bàn huyện Quảng Xương năm 2019.

Để thực hiện đảm bảo đúng điều kiện chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh khai thác chợ trên địa bàn huyện Quảng Xương. Ủy ban nhân dân huyện Quảng Xương lập danh mục đề xuất các dự án chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất như sau:

1. Chợ Hội, xã Quảng Ngọc, huyện Quảng Xương

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn nhà đầu tư quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Chợ hạng: 3

- Thuộc thửa đất số: 339; Tờ bản đồ số: 18; Bản đồ địa chính xã Quảng Ngọc; Đo vẽ năm 2014.

- Diện tích khu đất: 9980.4m²

- Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng chợ.

- Vị trí khu đất:

Phía Đông giáp: đường nhựa Ngọc Trường

Phía Tây giáp: đất ruộng

Phía Nam giáp: khu dân cư

Phía Bắc giáp: đường bê tông

2. Chợ Đình, xã Quảng Lộc, huyện Quảng Xương

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn nhà đầu tư quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Chợ hạng: 3

- Thuộc thửa đất số: 541a; Tờ bản đồ số: 8; Bản đồ địa chính xã Quảng Lộc; Đo vẽ năm: 2002

- Diện tích khu đất: 6834m²

- Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng chợ.

- Vị trí khu đất:

Phía Đông giáp: đường 4B

Phía Tây giáp: khu dân cư

Phía Nam giáp: khu dân cư

Phía Bắc giáp: đường Lĩnh Thái

3. Chợ Đại, xã Quảng Hải, huyện Quảng Xương

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn nhà đầu tư quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Chợ hạng: 3

- Thuộc thửa đất số: 1837; Tờ bản đồ số: 11; Bản đồ địa chính xã Quảng Hải; Đo vẽ năm: 2014

- Diện tích khu đất: 5915,3m²

- Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng chợ.

- Vị trí khu đất:

Phía Đông giáp: khu dân cư

Phía Tây giáp: đường 4B

Phía Nam giáp: đường bê tông

Phía Bắc giáp: Bưu điện xã

4. Chợ Trường, xã Quảng Trường, huyện Quảng Xương

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn nhà đầu tư quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Chợ hạng: 3

- Thuộc thửa đất số: 475; Tờ bản đồ số: 18; Bản đồ địa chính xã Quảng Trường; Đo vẽ năm: 2015

- Diện tích khu đất: 6778,7m²

- Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng chợ.

- Vị trí khu đất:

Phía Đông giáp: khu dân cư

Phía Tây giáp: đường Lạch Trường

Phía Nam giáp: đường Lạch Trường

Phía Bắc giáp: Khu dân cư

5. Chợ Quảng Đức, xã Quảng Đức, huyện Quảng Xương

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn nhà đầu tư quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Chợ hạng: 3

- Thuộc thửa đất số: 1223 Tờ bản đồ số: 07; Bản đồ địa chính xã Quảng Đức; Đo vẽ năm: 2013

- Diện tích khu đất: 791m²; Diện tích hiện trạng: 2625,02m²

- Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng chợ.

- Vị trí khu đất:

Phía Đông giáp: Khu dân cư

Phía Tây giáp: Khu dân cư

Phía Nam giáp: Khu dân cư

Phía Bắc giáp: Đường thanh niên

6. Chợ Công Trúc, xã Quảng Bình, huyện Quảng Xương

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn nhà đầu tư quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Chợ hạng: 3

- Thuộc thửa đất số: 1104 Tờ bản đồ số: 01; Bản đồ địa chính xã Quảng Đức; Đo vẽ năm: 2001

- Diện tích khu đất: 8350m²

- Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng chợ.

- Vị trí khu đất:

Phía Đông giáp: Đất sản xuất nông nghiệp

Phía Tây giáp: Quốc lộ 1A

Phía Nam giáp: Khu dân cư thôn 9 xã Quảng Bình

Phía Bắc giáp: Khu dân cư xã Quảng Ninh

7. Chợ Lãng, xã Quảng Yên, huyện Quảng Xương

- Hình thức thực hiện: Lựa chọn nhà đầu tư quản lý, kinh doanh, khai thác chợ theo hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Chợ hạng: 2

- Thuộc thửa đất số: 20 Tờ bản đồ số: 12; Bản đồ địa chính xã Quảng Đức; Đo vẽ năm: 2013

- Diện tích khu đất: 14.866,8m²

- Mục đích sử dụng đất: đất xây dựng chợ.

- Vị trí khu đất:

Phía Đông giáp: Đường bê tông

Phía Tây giáp: Tỉnh lộ 504

Phía Nam giáp: Đất ruộng

Phía Bắc giáp: Quốc lộ 45

Trên cơ sở danh mục UBND huyện Quảng Xương kính đề nghị Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Thanh Hóa tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh

Hóa phê duyệt danh mục các dự án nêu trên để UBND huyện Quảng Xương làm cơ sở tiến hành các bước theo qui trình, thực hiện lựa chọn nhà đầu tư chuyên đổi kinh doanh khai thác chợ trên địa bàn huyện Quảng Xương theo kế hoạch./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Chủ tịch UBND huyện (b/c);
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Khả Hằng