

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN QUẢNG XƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTHT

Quảng Xương, ngày tháng năm 2022

V/v tăng cường công tác quản lý,
bảo vệ công trình kết cấu hạ tầng
kỹ thuật khu đô thị, khu dân cư
trên địa bàn huyện Quảng Xương.

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế & Hạ tầng;
- UBND các xã, thị trấn;
- Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

Thực hiện Công văn số 4524/UBND-CN ngày 05/4/2022 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc tăng cường công tác quản lý, bảo vệ công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu đô thị, khu dân cư.

Hiện nay công tác quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng, trật tự xây dựng trên địa bàn huyện xảy ra tình trạng nhiều công trình hạ tầng kỹ thuật khu đô thị, khu dân cư khi hoàn thành đầu tư đưa vào sử dụng đã không quan tâm công tác duy tu, bảo trì dẫn đến công trình xuống cấp như: cây xanh không được chăm sóc, gãy đổ; hệ thống cấp, thoát nước, nắp hố ga, gạch (đá) lát vỉa hè bị hư hỏng; không kịp thời tu sửa; tình trạng đổ vật liệu xây dựng, phế thải không đúng nơi quy định gây ô nhiễm môi trường và ảnh hưởng đến các hoạt động giao thông, sinh hoạt của cộng đồng, gây mất mỹ quan đô thị, nông thôn phần nào ảnh hưởng đến hình ảnh phát triển của huyện.

Để khắc phục tình trạng nêu trên, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu các chủ đầu tư; phòng Kinh tế & Hạ tầng, Ban QLDA ĐTXD huyện; UBND các xã, thị trấn, tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với Chủ đầu tư; UBND các xã, thị trấn; Ban QLDA

- Rà soát thiết kế quy hoạch, đầu tư xây dựng, đảm bảo tuân thủ tiêu chuẩn, quy chuẩn về bố trí công trình kết cấu hạ tầng kỹ thuật, nhất là về cây xanh, thu gom rác thải, nước thải, công trình đảm bảo an toàn giao thông; tổ chức thi công, nghiệm thu theo đúng thiết kế; thực hiện công tác bảo hành, bảo dưỡng, duy tu, bảo trì theo đúng quy định.

- Đối với các khu đô thị, khu dân cư đầu tư mới, yêu cầu khi lập, trình thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư, thiết kế xây dựng phải có thiết kế chi tiết về chủng loại, quy cách cây trồng (đường kính, chiều cao, hình thức) để tổ chức mời thầu và nghiệm thu, bàn giao cho UBND xã, thị trấn quản lý, chăm sóc, bảo vệ theo đúng yêu cầu tại Thông báo số 216/TB-UBND ngày 13/11/2020 của UBND tỉnh.

- Tăng cường công tác quản lý, kiểm tra, rà soát, duy tu, bảo trì đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, khu đô thị đảm bảo chất lượng, kỹ thuật, mỹ quan đô thị.

2. Phòng Kinh tế & Hạ tầng

- Tham mưu cho UBND huyện ban hành văn bản quy định trách nhiệm quản lý cho các tổ chức, cá nhân trực thuộc đối với công trình hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, khu đô thị, nhất là công tác quản lý, chăm sóc cây xanh, bảo vệ kết cấu đường, vỉa hè trên địa bàn quản lý.

- Tham mưu cho UBND huyện tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công và khi hoàn thành thi công xây dựng đối với mặt bằng quy hoạch các khu đô thị, khu dân cư theo quy định; phải nghiệm thu hạng mục công trình theo đúng thiết kế mới chấp thuận đưa vào sử dụng. Tăng cường công tác quản lý, kiểm tra xử lý vi phạm, khắc phục tình trạng hư hỏng công trình hạ tầng kỹ thuật, cây xanh (nếu có).

- Tham mưu cho UBND huyện thường xuyên rà soát, kiểm tra, duy tu, bảo trì hệ thống công trình đảm bảo an toàn giao thông (đèn tín hiệu, biển báo, vạch kẻ đường, giải phân cách,...) đảm bảo theo quy chuẩn, tiêu chuẩn.

- Tăng cường công tác phổ biến, hướng dẫn cho UBND các xã thị trấn, các chủ đầu tư, Ban QLDA thực hiện các nội dung quy định của pháp luật có liên quan; kịp thời tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc. Tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh định kỳ sáu tháng và một năm./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, KTHT (LHH1989)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Dự