

Số: /QĐ - UBND

Quảng Xương, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu dân cư thôn 6 (MBQH kèm theo quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021), xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG XƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 8/2/2022 của Bộ Tư Pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 22/2023/QĐ-UBND ngày 19/6/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quy định đấu giá QSD đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3312/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất ở tại MBQH kèm theo quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021, khu dân cư thôn 6, xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3462/QĐ-UBND ngày 20/7/2023 của UBND huyện về việc Quyết định đấu giá quyền sử dụng đất các lô đất ở tại MBQH kèm theo quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 khu dân cư thôn 6, xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2386/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND huyện Quảng Xương về việc kiện toàn Ban Quản lý tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại các MBQH cho các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện.

Xét hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tại MBQH kèm theo Quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021, khu dân cư thôn 6, xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương của tổ chức đấu giá; Biên bản họp Hội đồng lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất huyện Quảng Xương.

Thông báo số 204/TB-UBND ngày 25/08/2023 của UBND huyện Quảng Xương về việc kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân tại Khu dân cư thôn 6 (MBQH kèm theo Quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021), xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa).

Xét đề nghị của Ban quản lý tổ chức thực hiện đấu giá QSDĐ trên địa bàn huyện Quảng Xương.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu dân cư thôn 6 (MBQH kèm theo Quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021), xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Nhất An Phú.

- Địa chỉ: Tầng 5, Tòa nhà Silver Wings, Số 137 Nguyễn Văn Cừ, Phường Ngọc Lâm, Quận Long Biên, Thành Phố Hà Nội.

- Mã số thuế: 0108807487.

2. Hình thức thực hiện hợp đồng: Hợp đồng theo tỷ lệ phần trăm và thanh toán theo giá trị được duyệt.

Điều 2. Giao Ban QL tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất huyện thực hiện ký hợp đồng với đơn vị được lựa chọn làm Tổ chức đấu giá, tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Ban QL tổ chức thực hiện đấu giá QSDĐ huyện; Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế & Hạ tầng; Giám đốc Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú; Giám đốc kho bạc Nhà nước huyện Quảng Xương; Chủ tịch UBND xã Quảng Nhân và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Chủ tịch UBND huyện (b/c);
- Lưu VT, Ban QL đấu giá.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Dự