

Thanh Hóa, ngày 07 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Gia hạn thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, xem tài sản, tiền đặt trước, nộp phiếu trả giá và tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất các lô đất ở tại MBQH kèm theo quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 thuộc Khu dân cư thôn 6, xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 73/2023/HĐ-ĐGNAP-CNTH ngày 16/10/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - CN Thanh Hóa và UBND huyện Quảng Xương về việc đấu quyền sử dụng đất các lô đất ở tại MBQH kèm theo quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 thuộc Khu dân cư thôn 6, xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa

Căn cứ Thông báo số 383/2023/TB-ĐGNAP-CNTH ngày 17/10/2023 về việc Thông báo đấu giá Quyền sử dụng đất các lô đất ở tại MBQH kèm theo quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 Khu dân cư thôn 6, xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Công văn số 4086/UBND-TCKH ngày 07/11/2023 của UBND huyện Quảng Xương về việc gia hạn thời gian bán hồ sơ đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất ở cho hộ gia đình, cá nhân tại Khu dân cư thôn 6 (MBQH 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021) xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

Nay Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa thông báo gia hạn thời gian bán hồ sơ, tổ chức đấu giá như sau:

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản (trong giờ hành chính):

- **Thời gian:** Liên tục trong 02 ngày, ngày **14/11/2023** và ngày **15/11/2023**.

- **Địa điểm:** Tại thực địa khu đất đấu giá (Khách hàng liên hệ với UBND xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương hoặc Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - Chi nhánh Thanh Hóa).

Lưu ý: Người tham gia đấu giá có thể chủ động đi thăm thực địa khu đất đấu giá trong khoảng thời gian từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến hết thời gian thu hồ sơ đấu giá (khách hàng liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa để được hướng dẫn).

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận/nộp hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính):

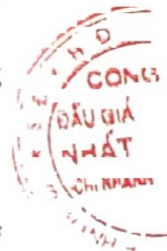
- Từ 08h00 phút ngày 07/11/2023 đến 16h30 phút ngày 16/11/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – Chi nhánh Thanh Hóa và tại trụ sở UBND xã Quảng Nhân.

- Từ 08h00 phút ngày 07/11/2023 đến 16h30 phút ngày 16/11/2023 tại bộ phận một cửa UBND huyện Quảng Xương.

3. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá (trong giờ hành chính):

Từ 13h30 phút đến 16h30 phút ngày 17/11/2023 tại UBND xã Quảng Nhân.

Lưu ý: Phiếu trả giá được bỏ vào phong bì được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu. Khách hàng trả giá hợp lệ



là những khách hàng đã nộp hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định. Chỉ những khách hàng đã nộp hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước theo đúng quy định mới được bỏ phiếu trả giá vào hòm phiếu.

4. Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 15/11/2023 đến 16h30' ngày 17/11/2023.
- Người đăng ký tham gia đấu giá nộp bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của tổ chức đấu giá tài sản theo thông tin sau:
 - + Đơn vị thụ hưởng: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ.
 - + Số tài khoản: 3519234569999
 - + Tại: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank) - chi nhánh Nam Thanh Hoá. Địa chỉ: Số 56 phố 2, thị trấn Tân Phong, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hoá
 - + Nội dung: “Họ tên người đăng ký tham gia đấu giá (số CMND/CCCD) ..., nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất đối với ... (số lượng) lô đất tại xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương”.

Lưu ý: Khoản tiền đặt trước được tính là hợp lệ căn cứ thông tin số dư hiển thị trên hệ thống ngân hàng nêu trên của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú tính đến 16h30 phút ngày 17/11/2023.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (buổi công bố giá):

- Thời gian: Vào hồi 08h30 phút ngày 19/11/2023 (Chủ nhật).
- Địa điểm: Tại Hội trường UBND xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa.

Lưu ý: Thông báo này gia hạn thời gian, địa điểm xem tài sản; thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận/nộp hồ sơ tham gia đấu giá; thời gian bỏ phiếu trả giá; thời gian nộp tiền đặt trước và thời gian tổ chức cuộc đấu giá đã ban hành trong Thông báo và Quy chế cuộc đấu giá Quyền sử dụng đất các lô đất ở tại MBQH kèm theo quyết định số 5767/QĐ-UBND ngày 01/10/2021 Khu dân cư thôn 6, xã Quảng Nhân, huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hóa. Các nội dung khác không được điều chỉnh bởi thông báo này vẫn gia hạn có hiệu lực thi hành.

Mọi thông tin liên hệ: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú - Chi nhánh Thanh Hóa, địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Đông Thọ, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa, số điện thoại: 0974.487.448 hoặc 0942.738.991.

Nơi nhận:

- UBND huyện Quảng Xương;
- Ban quản lý tổ chức thực hiện đấu giá Quyền sử dụng đất tại các MBQH cho các hộ gia đình cá nhân trên địa bàn huyện Quảng Xương;
- Cổng thông tin điện tử huyện Quảng Xương;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Quảng Xương;
- UBND xã Quảng Nhân;
- Báo Thanh Hóa;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hóa;
- Các điểm niêm yết;
- Lưu HS, VT./.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
NHẤT AN PHÚ - CHI NHÁNH
THANH HÓA**



GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH
Nguyễn Ngọc Linh Chi